

Federführender Dezernent:	Bürgermeister Knoth, Dezernat II
Federführende/r Fachbereich/Dienststelle:	KB 4.10
Beteiligte/r Fachbereich/e/Dienststellen:	Dez II, KB 4.20, KB 5.10, KB 5.11, KB 5.23, KB 6.20, OV PI, RPA, ZV

- TOP: **INTERREG-Projekt Rheinpromenade**
- Bebauungsplan „Rheinpromenade“: Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
 - Baubeschluss für die Umsetzung des Projektes

Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Öffentlichkeitsstatus	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss	02.06.2022	öffentlich	Vorberatung
Gemeinderat	27.06.2022	öffentlich	Entscheidung

Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO):	31. Mai 2022 OR Plittersdorf
Abstimmung mit städt. Gesellschaften:	-
Beteiligung von Jugendlichen:	-
Finanzielle Auswirkungen:	-
externer Gast in der Sitzung:	-

Anlagen: siehe vDS	vorangegangene Drucksachen: 2020-241, 2021-016, 2021-238, 2021-244, 2022-052, 2022-065, 2022-115
-----------------------	--

Beschlussvorschlag:

- a. Der Bebauungsplan „Rheinpromenade“ wird als Satzung gemäß § 10 BauGB beschlossen.

Der Gemeinderat genehmigt für das Bauvorhaben ein Gesamtbudget von max. 5,056 Mio. € und ermächtigt die Verwaltung, alle Aufträge und Nachträge im Rahmen dieses Gesamtbudgets zu vergeben. Über die Submissionsergebnisse wird

Beratungsergebnis:						
einstimmig	mit Stimmenmehrheit	Anzahl JA	Anzahl NEIN	Anzahl Enthaltungen	laut Beschlussvorschlag	abweichender Beschlussvorschlag
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

der Gemeinderat zeitnah in Kenntnis gesetzt. Im Falle einer sich abzeichnenden Überschreitung des Gesamtkostenrahmens wird der Gemeinderat rechtzeitig informiert.

Beratungsergebnis:						
einstimmig	mit Stimmenmehrheit	Anzahl JA	Anzahl NEIN	Anzahl Enthaltungen	laut Beschlussvorschlag	abweichender Beschlussvorschlag
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

I. Sachdarstellung und Begründung:

Auf die überlassene DS Nr. 2022-170 zur Vorberatung des Technischen Ausschusses am 02.06.2022 wird verwiesen. Der Technische Ausschuss hat einen mehrheitlichen Empfehlungsbeschluss gefasst.

Der Ortschaftsrat Plittersdorf hat im Rahmen seiner Anhörung am 31.05.2022 eine einstimmige Empfehlung ausgesprochen.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Führt die Beschlussvorlage zu finanziellen Verpflichtungen?

nein nein, aber evtl. Folgebeschlüsse ja

Aufwendungen/Auszahlungen

Gesamtkosten der Maßnahme: 4,213 – 5,056 Mio. €

TH 7, Inv.auftrag 74207006300, PG , Sachkonto/Kostenstelle: / bzw.
Inv.auftrag

Ist die Maßnahme im Haushaltsplan veranschlagt?

ja, Haushaltsansatz lfd. Jahr (2022): 2,36 Mio. €. Für das Jahr 2023 1,64 Mio. €. Jahr 2024 ist noch nicht veranschlagt.

Ist eine außer-/überplanmäßige Ausgabe erforderlich?

nein (Budget ausreichend) bzw. Deckung durch

TH , PG , Sachkonto/Kostenstelle: / bzw. Inv.auftrag

Gibt es jährliche Folgekosten? nein ja, in Höhe von ca. 80.000,00 € pro Jahr (Instandhaltung).

Gibt es eine Gegenfinanzierung (Zuweisungen, Zuschüsse)?

nein

ja, TH 7, Inv. Auftrag 74107606000, PG , Sachkonto/Kostenstelle: /
bzw. Inv.auftrag

Maximale Höhe: 1.280 +66 +420 Tsd. € 1,766 Mio. € (INTERREG + Landes Naturschutz + TIP)

Ausgabe dauerhaft? nein ja

Falls ja: Ist die Gegenfinanzierung dauerhaft? nein ja

Ggf. ergänzende Erläuterungen zu den finanziellen Auswirkungen:
