

Ergebnisprotokoll

über den öffentlichen Teil der 5. Sitzung des Ortschaftsrates Niederbühl  
am 31.05.2022

**TOP 1     Bürgerfragestunde gem. § 26 der Ortschaftsverfassung Baden-  
Württemberg**

---

**TOP 2     Erweiterung und Sanierung eines Wohnhauses + Neubau     OVN 2022-  
Doppelgarage; Flurstück 1351/5     205**

**Beschluss:**

Der Ortschaftsrat empfiehlt der Verwaltung, den Antrag Erweiterung und Sanierung eines Wohnhauses + Neubau Doppelgarage, Flurstück 1351/5 zu genehmigen

**Abstimmungsergebnis:** bei 8 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

---

**TOP 3     vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren; Dachausbau eines     OVN 2022-  
bestehenden Wohnhauses; Flurstück 157/2     206**

**Beschluss:**

Der Ortschaftsrat empfiehlt der Verwaltung, den Antrag im vereinfachten Genehmigungsverfahren; Dachausbau eines bestehenden Wohnhauses, Flurstück 157/2 zu genehmigen.

**Abstimmungsergebnis:** bei 8 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

---

**TOP 4      Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Carport      OVN 2022-  
Hinterhaus; Flurstück 157/2      207**

**Beschluss:**

Der Ortschaftsrat empfiehlt der Verwaltung, den Antrag im vereinfachten Genehmigungsverfahren; Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Carport, Flurstück 157/2 erstmal nicht zu genehmigen wegen offener Fragen.

**Abstimmungsergebnis:** bei 8 Ja-Stimmen mehrheitlich abgelehnt.

---

**TOP 5      Informationen / Verschiedenes**

---