

Federführender Dezernent: **Bürgermeister Knoth, Dezernat II**
 Federführende/r Fachbereich/Dienststelle: **KB 4.10**
 Beteiligte/r Fachbereich/e/Dienststellen: **FB 5, FB 5.2, KB 4.20, KB 7.60, OV PI**

TOP: **Bebauungsplan "Östlicher Ortseingang (Feuerwehr)" in Rastatt-Plittersdorf**
 - Anpassung des Geltungsbereiches
 - Billigung der Planung
 - Frühzeitige Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB

Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Öffentlichkeitsstatus	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss	02.05.2022	öffentlich	Vorberatung
Gemeinderat	27.06.2022	öffentlich	Entscheidung

Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO): 31.05.2022 OR Plittersdorf

Abstimmung mit städt. Gesellschaften: -

Beteiligung von Jugendlichen: -

Finanzielle Auswirkungen: -

externer Gast in der Sitzung: -

Anlagen:	vorangegangene Drucksachen:
Anlage 1: neue grafisch überarbeitete Anlage 2, Bebauungsplanentwurf/ Zeichnerischer Teil	2022-107
	2021-139
	2019-388/1 + 2019-388

Beschlussvorschlag:

- a) Der in Anlage 1 der Drucksache 2022-107 dargestellte geänderte Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Östlicher Ortseingang (Feuerwehr)“ wird beschlossen.
- b) Der Entwurf des zeichnerischen Teils des Bebauungsplans „Östlicher Ortseingang (Feuerwehr)“ in Plittersdorf gemäß Anlage 2 wird gebilligt.

Beratungsergebnis:						
einstimmig	mit Stimmenmehrheit	Anzahl JA	Anzahl NEIN	Anzahl Enthaltungen	laut Beschlussvorschlag	abweichender Beschlussvorschlag
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- c) Die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB wird beschlossen.

Beratungsergebnis:						
einstimmig	mit Stimmenmehrheit	Anzahl JA	Anzahl NEIN	Anzahl Enthaltungen	laut Beschlussvorschlag	abweichender Beschlussvorschlag
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

I. Sachdarstellung und Begründung:

Auf die Drucksache Nr. 2022-107 (einschließlich der Anlage zu dieser Drucksache), die dem Technischen Ausschuss zur Vorberatung am 2. Mai 2022 überlassen wurde, wird verwiesen. Der Technische Ausschuss hat dem Gemeinderat die oben genannte Beschlussfassung einstimmig empfohlen.

Über das Ergebnis der Beratung in der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Plittersdorf am 31. Mai 2022 wird in der Sitzung berichtet.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Führt die Beschlussvorlage zu finanziellen Verpflichtungen?

nein nein, aber evtl. Folgebeschlüsse ja

OB	federführendes Dezernat	Fachbereich Finanzwirtschaft	Stabsstelle RPA	beteiligter Fachbereich	federführender Fachbereich	
					Fachbereichsleiter	Sachbearbeiter