

## Ergebnisprotokoll

über den öffentlichen Teil der 2. Sitzung des Ortschaftsrates Niederbühl  
am 15.03.2022

### **Begrüßung**

Unmittelbar nach der Begrüßung informierte der Vorsitzende Ortsvorsteher Klaus Föry das Gremium sowie die Zuhörer, dass der Top 2 „Sachstandsbericht B3 neu“ aufgrund der krankheitsbedingten Abwesenheit von Herrn Bürgermeister Knoth gestrichen wurde.

**TOP 1 Sanierung und Ausbau von Jahnallee und Philosophenweg - OVN 2022-  
Vorstellung der Vorentwurfsplanung 194**

### **Beschluss:**

Der Ortschaftsrat Niederbühl empfiehlt dem Gemeinderat folgende Beschlussfassung:

Ergänzungen zu Punkt a:

- Es wurden im Technischen Ausschuss von Herrn Ortschaftsrat Scharer schon Verbesserungen vorgebracht diese nochmals im Gemeinderat vorgebracht werden
- Es sollte seitlichen Parkbuchten überprüft werden
- die Verlängerung der Straße sollte nochmals überprüft werden.

Ergänzungen zu Punkt b:

- Die Einführung der Einbahnstraßenregelung im Abschnitt zwischen Ludwigring und Parkplatz des zukünftigen Kombibades darf erst eingeführt werden, wenn der Verkehr von der Umgehungsstraße freigegeben ist

**Abstimmungsergebnis:** bei 10 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen

---

**TOP 3 Neubau von Werkhalle für Zimmerei, Schreinerei, Blechnerei OVN 2022-  
und Dachdeckerei mit Werkhöfen 193**

### **Beschluss:**

Der Ortschaftsrat empfiehlt der Verwaltung, den Neubau von Werkhalle für Zimmerei , Schreinerei, Blechnerei und Dachdeckerei mit Werkhöfen Flurstücknr. 3699/22 und 3699/24 zu genehmigen

**Abstimmungsergebnis:** bei 10 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

---

<b>TOP 4</b>	<b>vereinfachtes Genehmigungsverfahren, Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Errichtung einer Garage</b>	<i>OVN 2022-195</i>
--------------	---	---------------------

### **Beschluss:**

Der Ortschaftsrat empfiehlt der Verwaltung, den Antrag im vereinfachten Genehmigungsverfahren; Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Errichtung einer Garage Flurstücknr. 450/41 zu genehmigen

**Abstimmungsergebnis:** bei 9 Ja-Stimmen beschlossen

(Herr Ortschaftsrat Wich hat an der Abstimmung nicht teilgenommen wegen Befangenheit.)

---

**TOP 5      Informationen/Verschiedenes**

**Informationen/Verschiedenes**

### **Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse**

Der Vorsitzende teilte dem Gremium mit, dass die neue Jagdvergabe nach der Jagdgenossenschaftsversammlung entschieden wurde.  
Die Pächtergemeinschaft Prestenbach erhält das Revier Niederbühl-Ost und die Pächtergemeinschaft Laun/Schönthaler/Schmidt erhält das Revier Niederbühl-West.

---