

1. Badische Neueste Nachrichten  
Kaiserstraße 32  
76437 Rastatt
2. Badisches Tagblatt  
Kaiserstraße 40  
76437 Rastatt

Ortsverwaltung Wintersdorf  
Daniela Schneider  
Ortsvorsteherin  
Bannwaldstraße 1, 76437 Rastatt-Wintersdorf  
Ortsverwaltung, Zimmer 1

Postanschrift Marktplatz 1, 76437 Rastatt  
Sprechzeiten Mittwoch 16.00 - 18.30 Uhr  
Telefon 07229 184933 1  
Telefax 07229 184933 9  
E-Mail ov.wintersdorf@rastatt.de  
daniela.schneider@rastatt.de

24. Januar 2022 (Geschäftszeichen OVW/Sch)

Am

**Mittwoch, 26. Januar 2022, 19:00 Uhr**

findet in der Mehrzweckhalle Wintersdorf, St.-Michel-Straße 4, eine Sitzung des  
Ortschaftsrates Wintersdorf statt.

## **Tagesordnung**

*Drucksache*

1. Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 16.12.2021 gefassten Beschlüsse
2. Bauvoranfrage: Neubau eines Doppelwohnhauses und eines Reihenhauses mit 3 WE, Eisenbahnstraße, Flurstück-Nrn. 3052/16 und 3052/17 OVW 2022-130
3. Bauvoranfrage: Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit Garagen, Dorfstraße 65, Flurstück-Nrn. 57 und 58 OVW 2022-132

- |  |              |
|--|--------------|
| 4. Vereinfachtes Genehmigungsverfahren; Neubau Wohnhaus mit Carport, Am Bannwasser, Flurstück-Nr. 3491   | OVW 2022-131 |
| 5. Vereinfachtes Genehmigungsverfahren; Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Grenzgarage, Am Bannwasser, Flurstück-Nr. 3484  | OVW 2022-133 |
| 6. Vereinfachtes Genehmigungsverfahren; Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Carport, Am Bannwasser, Flurstück-Nr. 3495  | OVW 2022-134 |
| 7. Aufhebung der Bebauungspläne "Nördlicher Ortsrand" und "Nördlicher Ortsrand, 1. Änderung", Rastatt-Wintersdorf<br>- Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB<br>- Beschluss der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB | OVW 2022-135 |
| 8. Informationen / Anfragen  |              |

Hygienemaßnahmen zur Sicherung der Funktionsfähigkeit des Ortschaftsrates und zum Schutz der einzelnen Ortschaftsrätinnen und Ortschaftsräte vor Corona-Infektionen

1. Aufgrund der aktuellen Corona-Verordnung und der derzeit ausgerufenen **Alarmstufe II** gilt für **Besucherinnen und Besucher** der städtischen Gremiensitzungen die **3G-Regelung**. Die Besucherinnen und Besucher müssen daher am Eingang einen **Impf- oder Genesen-Nachweis** vorzeigen, ansonsten einen **tagesaktuellen, zertifizierten Antigen- oder PCR-Test**.
2. **Besucherinnen und Besucher** der Ratssitzungen sind **verpflichtet**, während der Sitzung eine **FFP2-Maske** zu tragen.  
Diese werden am Eingang der Halle zur Verfügung gestellt.
3. Bitte halten Sie während Ihres Aufenthalts in der Halle konsequent den **Mindestabstand von 1,50 m** ein und nutzen Sie den getrennten Eingang und Ausgang zum Sitzungssaal.
4. Die Bestuhlung wird so angeordnet, dass der Mindestabstand von 1,50 m zwischen den einzelnen Personen gewährleistet wird.
5. Zur **Desinfektion Ihrer Hände** benutzen Sie beim Eintritt in den Saal bitte den aufgestellten Desinfektionsmittelspender.

6. Sollten Sie **Krankheitssymptome** wie Husten oder Fieber haben oder sich krank fühlen bzw. unter häuslicher Quarantäne stehen, bleiben Sie der **Sitzung bitte fern, sofern** Sie nicht durch einen **PCR-Test nachweisen** können, dass Sie **nicht** mit dem **Corona-Virus infiziert** sind.

gez. Daniela Schneider

**Hinweis:** Diese Tagesordnung und alle Drucksachen hierzu sind ab Montag, 10:00 Uhr, unter **[www.rastatt.de](http://www.rastatt.de)** abzurufen.