

|   |   |
|---|---|
| Federführender Dezernent:                 | Bürgermeister Knoth, Dezernat II                                    |
| Federführende/r Fachbereich/Dienststelle: | KB 4.10   |
| Beteiligte/r Fachbereich/e/Dienststellen: | Dez II, FB 3, FB 4, FB 5, KB 4.20, KB 5.10, KB 6.50, OV PI, RPA, ZV |

TOP: **INTERREG-Projekt "Rheinpromenade" Plittersdorf - Seltz**  
**Stufenweise Auftragserteilung der freiberuflichen Leistungen für die Architekten- und Ingenieurleistungen zur Umsetzung der Maßnahmen des INTERREG-Projekts "Rheinpromenade" auf deutscher Seite**

|                 |                |                       |               |
|-----------------|----------------|-----------------------|---------------|
| Beratungsfolge: | Sitzungstermin | Öffentlichkeitsstatus | Zuständigkeit |
| Gemeinderat     | 22.02.2021     | öffentlich            | Entscheidung  |

|  |          |
|--|----------|
| Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO): | -        |
| Abstimmung mit städt. Gesellschaften:      | -        |
| Beteiligung von Jugendlichen:              | -        |
| Finanzielle Auswirkungen:                  | Siehe II |
| externer Gast in der Sitzung:              | -        |

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Anlagen:<br>n.ö. Anlage | vorangegangene Drucksachen:<br>- vDS 2020-241 |
|-------------------------|---|

Beschlussvorschlag:

**Der Gemeinderat beschließt, die freiberuflichen Leistungen für die Architekten- und Ingenieurleistungen zur Umsetzung der Maßnahmen des INTERREG-Projekts "Rheinpromenade" auf deutscher Seite LPH 1 bis LPH 4 zu beauftragen.**

- Das Büro ILN, Bühl wird für die LPH 1-4 für den Bereich Ökologie zum Preis von 84.111 € (inkl. MwSt) beauftragt.
- Das Büro SNOW, Karlsruhe wird für die LPH 1-4 für den Bereich Freiraumplanung zum Preis von 89.342 € (inkl. MwSt) beauftragt.
- Das Büro Wald+Corbe, Hügelsheim wird für die LPH 1-4 für den Bereich Verkehr zum Preis von 39.927 € (inkl. MwSt) beauftragt.

\*\*\*

| Beratungsergebnis:       |                          |           |             |                     |                          |                                 |
|--------------------------|--------------------------|-----------|-------------|---------------------|--------------------------|---------------------------------|
| einstimmig               | mit Stimmenmehrheit      | Anzahl JA | Anzahl NEIN | Anzahl Enthaltungen | laut Beschlussvorschlag  | abweichender Beschlussvorschlag |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |           |             |                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        |

## **I. Sachdarstellung und Begründung:**

Der Gemeinderat hat zuletzt am 27. Juli 2020 die Durchführung eines Vergabeverfahrens für freiberufliche Leistungen nach der Vergabeverordnung (VgV-Verfahren) für die Architekten- und Ingenieurleistungen zur Umsetzung der Maßnahmen des INTERREG-Projekts "Rheinpromenade" auf deutscher Seite beschlossen.

Durch die Beauftragung der Planungsbüros kann mit der Grundlagenermittlung und der Entwurfsplanung für die Maßnahmen zur Neugestaltung der Rheinpromenade begonnen werden. Die Neugestaltung der Rheinpromenade bildet einen wichtigen Baustein im Zusammenhang mit der Weiterentwicklung des Erholungsangebots für die Bürgerinnen und Bürger der Stadt Rastatt. Durch die Umgestaltung und Verschönerung der Fläche sowie die Einrichtung eines Lehrpfads wird die verbesserte Aufenthaltsqualität insbesondere auch den lokalen Besucherinnen und Besuchern zugutekommen. Weiter fungiert die Rheinpromenade als wichtige Kontaktstelle zu Frankreich zwischen Plittersdorf und Seltz sowie als wichtige Anlegestelle für die Schifffahrt.

Aufgrund Gemeinderatsbeschluss vom 27. Juli 2020 sollten folgende Aufträge im Rahmen des VgV-Verfahrens vergeben werden:

- **Ökologische Leistungen**
- **Freiraumplanerische Leistungen**
- **Verkehrsplanerische Leistungen**
- **Leistungen für die Wassertechnik**

Das Büro für **Ökologie** wird folgende Leistungen erbringen:

1. Planung und Umsetzung eines Lehrpfads zum Thema Aue
2. Umsetzung der Maßnahmen zur Pflege und zum Schutz der Aue.
3. Herstellung der Unterlagen für Genehmigungsverfahren

Die Hauptaufgabe der **Freiraumplanung** liegt in der Neugestaltung der Fährwiese.

Zu den **verkehrsplanerischen Leistungen** gehören die Verlagerung des Parkplatzes sowie die Herstellung des Busbahnhofs für die Kreuzschifffahrt.

Auf Grund umfangreicher Genehmigungsverfahren wird die Maßnahme der Rheinaue-Hydraulik (Durchlass unter der Fährstraße) unabhängig von den anderen Maßnahmen geplant, weshalb die **Leistungen zur Wassertechnik** nun doch separat und direkt durch die Verwaltung vergeben werden.

Für die Beauftragung der Leistungen Ökologie, Freiraumplanung und Verkehrsplanung wurde ein Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb nach § 17 Abs. 1 VgV durchgeführt. Die Ingenieurgesellschaft WAT hat das Verfahren vom September 2020 bis Januar 2021 betreut. Die Bieterübersicht ist als nichtöffentliche Anlage beigefügt. Hieraus gingen drei Ingenieurbüros hervor (Siehe nicht öffentliche Anlage), welche nach einem Kriterienkatalog und dem einvernehmlichen Eindruck des städtischen Vergabegremiums unter Vorsitz der Herren Fachbereichsleiter Reck-Kehl und Fraß den Anforderungen am besten entsprechen.

Für alle drei Aufträge ist eine Vergabeprüfung durch die Stabsstelle Rechnungsprüfungsamt erfolgt. Die zentrale Vergabestelle hat das Verfahren begleitet. Über die Beauftragung der weiteren Leistungsphasen 5 bis 9 wird in einer späteren Sitzung entschieden. Mit der Ausschreibung ging die Stadt Rastatt bereits in die Verpflichtung die Aufträge zu vergeben. Eine Aufhebung der Ausschreibung kann zu Regressforderung gegenüber der Stadt Rastatt führen.

Es wird mit einer Übernahme von 50 % der anerkannten Kosten (in den Bereichen Ökologie und Freiraumplanung) durch INTERREG gerechnet. Die Förderung der Verkehrsmaßnahme durch das Tourismusinfrastrukturprogramm des Landes (TIP) kann erst im September 2021 nach der Leistungsphase 4 geprüft und beantragt werden.

Der Gemeinderat wird gebeten, der Vergabe der Aufträge zuzustimmen.

## II. Finanzielle Auswirkungen:

Führt die Beschlussvorlage zu finanziellen Verpflichtungen?

nein       nein, aber evtl. Folgebeschlüsse  ja

Aufwendungen/Auszahlungen

Gesamtkosten der Maßnahme:

TH *TH 7, Inv.auftrag 74207006300*, PG      , Sachkonto/Kostenstelle:      /      bzw.  
Inv.auftrag

Ist die Maßnahme im Haushaltsplan veranschlagt?

ja, Haushaltsansatz lfd. Jahr: *450.000 € €*

Ist eine außer-/überplanmäßige Ausgabe erforderlich?

nein (Budget ausreichend) bzw.  Deckung durch

TH      , PG      , Sachkonto/Kostenstelle:      /      bzw. Inv.auftrag

Gibt es jährliche Folgekosten?       nein       ja, in Höhe von      €

Gibt es eine Gegenfinanzierung (Zuweisungen, Zuschüsse)?

nein

ja, *TH 7, Inv.auftrag 74107606000* Sachkonto/Kostenstelle:      /      bzw.  
Inv.auftrag

Höhe:      €

Höhe: 50% der im Rahmen der INTERREG-Förderung anerkannten Kosten

Ausgabe dauerhaft?  nein  ja

Falls ja: Ist die Gegenfinanzierung dauerhaft?  nein  ja

Ggf. ergänzende Erläuterungen zu den finanziellen Auswirkungen:







**INTERREG-Projekt "Rheinpromenade" Plittersdorf – Seltz, VgV-Verfahren**

Für die Beauftragung der drei Leistungen (Ökologie, Freiraumplanung und Verkehrsplanung) wurde ein Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb nach § 17 Abs. 1 VgV durchgeführt. Die Ingenieurgesellschaft WAT hat das Verfahren von September 2020 bis Januar 2021 betreut. Für alle drei Aufträge ist eine Vergabepfung durch die Stabsstelle Rechnungsprüfungsamt erfolgt. Die zentrale Vergabestelle hat das VgV-Verfahren begleitet. Die Vergabe erfolgte nach Punktesystem.

| Wichtung   | Ökologie        |   |           | Freiraumplanung |   | Verkehr                |   |
|--|-----------------|---|-----------|-----------------|---|------------------------|---|
|  | IUS, Heidelberg | Emch+Berger GmbH, Umwelt- und Landschaftsplanung, Karlsruhe | ILN, Bühl | SNOW, Karlsruhe | Ingenieure für Städtebau und Architektur (ISA), Heltersberg | Wald+Corbe, Hügelsheim | Ingenieure für Städtebau und Architektur (ISA), Heltersberg |
| <b>GESAMT- WERTUNGSZAHL ANGEBOT (Wertung Preis-Leistungs-Verhältnis)</b> | 90,14           | 78,62   | 94,57     | 90,9            | 67,25   | 88                     | 75,63   |

**PREIS (30% der gesamten Bewertung)**

|                                     |           |           |           |           |           |           |          |
|-------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|
| Honorarangebot (brutto) für LPH 1-9 | 179.946 € | 125.657 € | 153.425 € | 254.496 € | 177.246 € | 120.459 € | 72.379 € |
|-------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|

**LEISTUNG (70% der gesamten Bewertung)**

|   |    |       |      |       |      |       |       |       |
|---|----|-------|------|-------|------|-------|-------|-------|
| Referenzen Projektleiter  | 10 | 50    | 45,8 | 50    | 50   | 43,3  | 40    | 18    |
| Referenzen Stellvertretender Projektleiter                        | 10 | 29,2  | 45,8 | 45,8  | 50   | 43,3  | 40    | 25    |
| Projektleiter und Projektteam                                     | 25 | 118,7 | 75   | 112,5 | 125  | 62,5  | 12,75 | 79,2  |
| Projektorganisation / Zusammenarbeit                              | 10 | 47,5  | 35   | 42,5  | 50   | 21,7  | 50    | 28,3  |
| Vergleichbarkeit mit dem zu vergebenden Projekt                   | 10 | 50    | 22,5 | 47,5  | 50   | 16,7  | 38,3  | 28,3  |
| Aufgabenstellung, Besonderheiten des Projektes, Lösungsansätze    | 10 | 41,3  | 27,5 | 45    | 50   | 20    | 43,3  | 26,7  |
| Vorgestellte Methoden zur Termin- und Kostenverfolgung im Projekt | 5  | 22,5  | 10   | 23,75 | 21,6 | 11,6  | 21,6  | 18,35 |
| Verfügbarkeit und Präsenz des Schlüsselpersonals vor Ort          | 5  | 20    | 17,5 | 21,25 | 21,6 | 13,35 | 20,8  | 15,85 |
| Gesamteindruck der Präsentation                                   | 15 | 71,25 | 37,5 | 67,5  | 75   | 30    | 70    | 49,95 |



Drei Büros gingen hervor.

### Ökologie

Die Vergabe der Ingenieurleistungen mit einem voraussichtlichen Gesamtauftragswert in Höhe von 153.425,00 € geht an das Büro ILN (Bühl). Zunächst werden die Planungsleistungen 1 bis 4 mit einer Auftragssumme von 84.111,00 € beauftragt.

### Freiraumplanung

Die Vergabe der Landschaftsarchitekten- und Ingenieurleistungen nach HOAI mit einem voraussichtlichen Gesamtauftragswert in Höhe von 254.496,00 € geht an das Büro SNOW (Karlsruhe). Zunächst werden die Planungsleistungen 1 bis 4 mit einer Auftragssumme von 89.342,00 € beauftragt.

### Verkehrsplanungen

Die Vergabe der Verkehrsplanung und Ingenieurleistungen nach HOAI mit einem voraussichtlichen Gesamtauftragswert in Höhe von 120.459,00€ geht an das Büro Wald und Corbe (Hügelsheim). Zunächst werden die Planungsleistungen 1 bis 4 mit einer Auftragssumme von 39.927,00 € beauftragt.

Zunächst werden die Planungsleistungen 1 bis 4 alle drei Bereiche mit einer Gesamtsumme von **213.380,00 €** beauftragt. Über die Beauftragung der weiteren Leistungsphasen 5 bis 9 wird in einer späteren Sitzung entschieden.

Bei einer Nichtbeauftragung sind Schadensersatzforderungen an die Stadt Rastatt (z.B. entgangener Gewinn) durch das jeweilige Ingenieurbüro möglich.

|                        | ILN Bühl   |                 | SNOW       |                 | Wald und Corbe |                 | SUMME     |                  |
|------------------------|------------|-----------------|------------|-----------------|----------------|-----------------|-----------|------------------|
|                        | inkl. MwSt |                 | inkl. MwSt |                 | inkl. MwSt     |                 | Inkl MwSt |                  |
| <b>Honorar LPH 1-4</b> | 70.682 €   | <b>84.111 €</b> | 75.077 €   | <b>89.342 €</b> | 33.552 €       | <b>39.927 €</b> | 179.311 € | <b>213.380 €</b> |
| <b>Honorar LPH 5-9</b> | 58.247 €   | 69.314 €        | 138.785 €  | 165.154 €       | 67.675 €       | 80.533 €        | 264.706 € | 315.000 €        |
| <b>Honorar Summe</b>   | 128.928 €  | 153.425 €       | 213.862 €  | 254.496 €       | 101.226 €      | 120.459 €       | 444.017 € | 528.380 €        |