

Stand: 21.07.2021 (in Kraft ab 01.09.2021)

**Gebührenverzeichnis für öffentliche Leistungen der Verwaltungsgemeinschaft Rastatt
als untere Baurechtsbehörde oder im Bereich Gaststätten- und Gewerberecht aufgrund
der Zuständigkeit als untere Baurechtsbehörde**

- Spezielle (kundenbereichsbezogene) Gebührentatbestände -

Lfd. Nr.	Öffentliche Leistung (nach Kundenbereichen)	Gebühr
1	Fachbereich Sicherheit und Ordnung	
1.1	Kundenbereich Ordnungsangelegenheiten	
1.1.1	Gaststättenwesen	
1.1.1.1	Gaststättenerlaubnis	
1.1.1.1.1	Vorläufige, persönliche Gaststättenerlaubnis für 3 Monate	204,00 € - 1.632,00 €
1.1.1.1.2	Monatliche Verlängerung der vorläufigen Gaststättenerlaubnis	68,00 €
1.1.1.1.3	Persönliche Gaststättenerlaubnis ohne vorherige vorläufige Gaststättenerlaubnis	204,00 € - 1.632,00 €
1.1.1.1.4	Persönliche Gaststättenerlaubnis mit vorheriger vorläufiger Gaststättenerlaubnis	136,00 €
1.1.1.1.5	Persönliche Ausschankerlaubnis für Außenbewirtung	136,00 €
1.1.1.1.6	Änderung der Betriebsart	136,00 €
1.1.1.1.7	Räumliche Erweiterung der Gaststätte	68,00 €
1.1.1.1.8	Geschäftsführerwechsel (pro Person)	68,00 €
1.1.1.1.9	Widerruf / Ablehnung einer persönlichen Gaststättenerlaubnis	204,00 €
1.1.1.2	Stellvertretungserlaubnis	136,00 €
1.1.1.3	Erteilung von Gestattungen für mehr als 4 Tage	28,00 € - 159,00 €
1.1.2	Gewerbeangelegenheiten	
1.1.2.1	Spielhallenerlaubnis	1.000,00 € Grundgebühr zzgl. 500,00 € je Geldspielgerät
1.1.2.2	Festsetzung von Spezialmärkten, Messen und Ausstellungen	100,00 € Grundgebühr zzgl. 1,00 € pro Aussteller

1.2	Kundenbereich Baurecht	
1.2.1	Bauvoranfrage	50,00 € je Einzelfrage nach den gesetzlichen Definitionen der Bauvoranfrage; mindestens 200,00 €
1.2.2	Baugenehmigung	9,5 v.T. der Baukosten; mindestens 200,00 €; wenn keine Kosten zugrunde gelegt werden können: 200,00 € - 1.879,00 €
1.2.3	Baugenehmigung - Vereinfachtes Verfahren	6 v.T. der Baukosten; mindestens 200,00 €; wenn keine Kosten zugrunde gelegt werden können: 200,00 € - 649,00 €
1.2.4	Baugenehmigung - Werbeanlagen	20,00 € je angefangenem m ² ; mindestens 182,00 €, höchstens 1.000,00 €
1.2.5	Kenntnisgabeverfahren	157,00 €
1.2.6	Abgeschlossenheitsbescheinigung	170,00 € bis 3 Wohneinheiten; jede weitere 50,00 €
1.2.7	Baukontrolle, Abnahme	1 v.T. der Baukosten; mindestens 200,00 €
1.2.8	Abnahme fliegender Bauten	60,00 € - 90,00 €
1.2.9	Brandverhütungsschau und Nachschau	Gebühr nach tatsächlicher Bearbeitungszeit je MitarbeiterIn nach folgenden Gebührensätzen: Für MitarbeiterIn in Laufbahnstufe - mittlerer Dienst: 28,00 € je angefangene Halbestunde, - gehobener Dienst: 34,00 € je angefangene Halbestunde zzgl. Auslagen gemäß § 14 (2) LGebG

1.2.10	Denkmalschutzrechtliche Genehmigung bei verfahrensfreien Verfahren	92,00 €
1.2.11	Denkmalschutzrechtliche Steuerbescheinigungen Gebühr nach Baukosten und sonstigen anrechenbaren Aufwendungen nach dem Einkommenssteuergesetz gemäß folgender Staffelung:	
1.2.11.1	bis 5.000,00 €	77,00 €
1.2.11.2	über 5.000,00 € bis 50.000,00 €	100,00 €
1.2.11.3	über 50.000,00 € bis 100.000,00 €	150,00 €
1.2.11.4	über 100.000,00 € bis 500.000,00 €	400,00 €
1.2.11.5	über 500.000,00 € bis 1.000.000,00 €	600,00 €
1.2.11.6	über 1.000.000,00 €	600,00 € zzgl. 500,00 € für jede weitere angefangene Million über 1.000.000,00 €
1.2.12	Verlängerung Baugenehmigung oder Bauvorbescheid	1/4 der ursprünglichen Bescheidgebühr für Baugenehmigung oder Bauvorbescheid; mind. 181,00 €
1.2.13	Ordnungsbehördliche Bescheide	247,00 €
1.2.14	Befreiungen nach § 31 Baugesetzbuch	124,00 € - 10.000,00 €, je nach wirtschaftlichem Vorteil
1.2.15	Rücknahme eines Antrages	1/4 der Genehmigungsgebühr; mindestens 97,00 €
1.2.16	Zurückweisung eines Antrages	1/4 der Genehmigungsgebühr; mindestens 97,00 €
1.2.17	Ablehnung eines Antrags	1/4 bis 3/4 der Genehmigungsgebühr nach Aufwand; mindestens 184,00 €