

		<b>Eigentumsverhältnisse</b>	<b>Kostentragung für Herstellung und Unterhalt der Artenschutzmaßnahmen</b>	<b>Beispiele</b>
<b>konkretes Einzelvorhaben</b>	1.1	städtische Vorhaben auf städtischer Fläche	die Stadt trägt alle Kosten	- Schulsportanlage Ottersdorf
	1.2	privates Vorhaben auf privater Fläche	der Private trägt alle Kosten	- Freiflächenphotovoltaikanlage an der Baulandstraße
<b>Bebauungsplan im Innenbereich/beschleunigten Verfahren <u>ohne</u> Anwendung Eingriffsregelung (§§ 13a u. 13b BauGB), auch Vorhabenbezogene Bebauungspläne</b>	2.1	alle Grundstücke im Geltungsbereich sind städtisch	die Stadt trägt alle Kosten und veräußert erschlossene Grundstücke	- "Kindertagesstätte Plittersdorf" - "Krautstücker I" - "Hebelstraße"
	2.2	die Grundstücke im Geltungsbereich sind vorwiegend oder in Gänze in privatem Eigentum	ein Erschließungsträger überträgt alle Kosten auf die Grundstückseigentümer	- "Vogelsand"
	2.3	ein privater Vorhabenträger auf eigener Fläche	der Private trägt alle Kosten	- "Brauerei Franz" - "Baldenau"
<b>Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren/ Regelverfahren <u>mit</u> Anwendung Eingriffsregelung, auch Vorhabenbezogene Bebauungspläne</b>	3.1	alle Grundstücke im Geltungsbereich sind städtisch	die Stadt trägt alle Kosten und veräußert erschlossene Grundstücke	- "Edeka-Zentrallager"* - "Netto-Markt, Ottersdorf"* - "Gänsewäldle"  (* Ausgleichsmaßnahmen auf dem eigenen Grundstück realisiert(e) der Vorhabenträger auf eigene Kosten)
	3.2	die Grundstücke im Geltungsbereich sind vorwiegend oder in Gänze in privatem Eigentum	ein Erschließungsträger überträgt alle Kosten auf die Grundstückseigentümer	- "Verlängerte Bastgartenstraße II"
	3.3	ein privater Vorhabenträger auf privater Fläche	der Private trägt alle Kosten	- "Neue Ludwigvorstadt" (ehemalige Kaserne Joffre)